

(NACRT) Na temelju članka 89. stavka 1. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19), članka 35. i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ br. 9/2021.), Gradsko vijeće Grada Otočca, na ___ sjednici održanoj dana _____ Grada Otočca donijelo je

(NACRT) ODLUKE
o prijenosu komunalno vodne građevine u vlasništvo
javnog isporučitelja vodnih usluga

Članak 1.

Utvrdjuje se da je trgovačko društvo Komunalac d.o.o. za djelatnost javne vodoopskrbe i odvodnje iz Otočca, Bartola Kašića 5a, javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe na području Grada Otočca.

Članak 2.

Djelatnost javne vodoopskrbe obavlja se kao javna služba i od interesa su za Grad Otočac, te je Grad Otočac dužan osigurati obavljanje navedene djelatnosti.

Članak 3.

Grad Otočac, vlasnik je komunalne vodne građevine, a koja je evidentirana u poslovnim knjigama Grada Otočca 20.12. 2023. godine i to:

VODOOPSKRBA				
<i>R. broj</i>	<i>Naziv infrastrukture</i>	<i>Nabavna vrijednost</i>	<i>Ispravak</i>	<i>Knjižna vrijednost</i>
1.	Vodovod Podum	76.457,79 €	11.468,67 €	64.989,12 €

Članak 4.

Komunalna vodna građevina iz članka 3. ove Odluke evidentirana je u poslovnim knjigama Grada Otočca na dan 20. 12. 2023. godine u ukupnoj knjigovodstvenoj neotpisanoj vrijednosti od **64.989,12 eura**.

Članak 5.

Komunalna vodna građevina iz članka 3. ove Odluke isknjižit će se iz poslovnih knjiga Grada Otočca s danom 31. 12. 2023. godine, a trgovačko društvo Komunalac d.o.o. za djelatnost vodoopskrbe i odvodnje iz Otočca, Bartola Kašića 5a, prenijet će ju u svoje vlasništvo i upisati u temeljni kapital Društva.

Trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Otočac dužno je evidentirati komunalnu vodnu građevinu iz članka 3. ove Odluke u svojim poslovnim knjigama.

U slučaju da je u poslovnim knjigama evidentirana vodna građevina financirana kroz programe gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Otočca potrebno je predmetnu evidenciju isknjižiti iz poslovnih knjiga.

Članak 6.

Sukladno odredbi članka 102. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19) prijenos imovine koji je obvezatan po odredbama tog Zakona nije oporeziv porezom na promet nekretnina, dobit ostvarena stjecanjem imovine čiji je prijenos po odredbama tog Zakona obvezatan, neoporeziva je, a na dobit ili gubitak ostvaren u procesu pripajanja na temelju tog Zakona ne plaća se porez na dobit.

Članak 7.

Ovom Odlukom, Grad Otočac radi izvršenja obveza propisanih Zakonom o vodenim uslugama prenosi komunalno vodnu građevinu iz članka 3. ove Odluke bez naknade u vlasništvo trgovačkog društva Komunalac d.o.o., Bartola Kašića 5a, Otočac, kao javnog isporučitelja vodnih usluga.

Članak 8.

Javni isporučitelj vodnih usluga dužan je komunalnu vodnu građevinu iz članka 3. ove Odluke održavati trajno u stanju funkcionalne ispravnosti te njome upravljati i osigurati obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe sukladno načelima, uvjetima i na način kako je to propisano zakonom.

Članak 9.

Komunalna vodna građevina iz članka 3. ove Odluke ne može se opteretiti založnim pravom niti mogu biti predmetom ovrhe, a njihov promet ograničen je sukladno odredbama Zakona o vodnim uslugama, kojima su regulirana ograničenja na komunalnim vodnim građevinama.

Komunalna vodna građevina koja se ovom Odlukom prenosi u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga ne ulazi u stečajnu ili likvidacijsku masu te se u slučaju stečaja ili likvidacije javnog isporučitelja vodnih usluga prenose u vlasništvu Grada Otočca.

Članak 10.

Gradsko vijeće Grada Otočca ovlašćuje Gradonačelnika Grada Otočca za poduzimanje svih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke, uključujući i sklapanje Ugovora o prijenosu komunalne vodne građevine iz članka 3. ove Odluke, s javnim isporučiteljem vodnih usluga, trgovačkim društvom Komunalac d.o.o., Bartola Kašića 5a, Otočac.

Članak 11

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Otočca“ i stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/23-01/15

URBROJ: 2125-2-07-23-1

Otočac, 21.12.2023. godine

Predsjednik Gradskog vijeća
Tino Ostović, mag. eur. pos. stud.

OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19) jedinice lokalne samouprave koje su izravni vlasnici komunalnih vodnih građevina i zemljišta pod njima, a nisu do stupanja na snagu uredbe iz članka 7. stavka 6. ovoga Zakona postupile po odredbi članka 146. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (»Narodne novine«, br. 56/13.) dužne su ih prenijeti u vlasništvo društva preuzimatelja u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu uredbe iz članka 7. stavka 6. ovoga Zakona, bez naknade ili dio bez naknade, a dio kao ulog u temeljni kapital.

S obzirom da je Vodovod Podum u vlasništvu Grada Otočca, te da je 2022. godine evidentiran s vrijednošću od **76.457,79 €** kao izgrađena komunalno vodna građevina te unesena u poslovne knjige na računima proizvedene dugotrajne imovine (građevinski objekti), potrebno je primjenom članka 89. Zakona o vodnim uslugama prenijeti vlasništvo navedene komunalne vodene građevine s Grada Otočca na javnog isporučitelja vodne usluge javne vodoopskrbe odnosno društvo Komunalac d.o.o., Bartola Kašića 5a, Otočac.

Nakon izračuna amortizacije, iznos sadašnje vrijednosti imovine odnosno komunalno vodne građevina, Vodovoda Podum iznosi **64.989,12 €**.

Člankom 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi, odnosno člankom 34. Statuta Grada Otočca propisan je djelokrug rada i ovlasti predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, pa je tako predstavničko tijelo ovlašteno donositi odluke i druge opće akte iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi propisano je kako u slučaju stjecanja ili otuđivanja nekretnina i pokretnina odnosno raspolaganja imovinom u visini pojedinačne vrijednosti veće od 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina o istom stjecanju/ otuđivanju odnosno raspolaganju imovinom odlučuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Na temelju članka 59. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/2021), Gradonačelnik Grada Otočca donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradonačelnik Grada Otočca je utvrdio Nacrt odluke o prijenosu komunalno vodne građevine u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga te ga upućuje Gradskom vijeću Grada Otočca na razmatranje i prihvaćanje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/23-01/15

URBROJ: 2125-2-03-23-2

Otočac, 21.12.2023.godine



Gradonačelnik
Goran Bukovac, dipl. pol.

Goran Bukovac

